

GUY HOQUET

A 15 mn du RER CHATOU-CROISSY Appartement de 3/4 pièces

CHATOU 78400

Guy HOQUET CHATOU11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

A 15 mn du RER CHATOU-CROISSY Appartement de 3/4 pièces

SOUS COMPROMIS Votre Agence Guy Hoquet L'Immobilier à Chatou vous présente. Dans une résidence avec gardien, un agréable appartement de 3/4 pièces, à 15 mn à pied du RER de CHATOU et à proximité des écoles, cet appartement lumineux se compose d'un double séjour de 28 m² (possibilité de créer une troisième chambre), de deux chambres dont une avec placard, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bains, et des WC séparés. Une cave complète le bien.

Possibilité d'acquérir un box en sus.

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Accès Bus	2 min
Accès RER	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	3289.92 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28 m2
Année construction	1959
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui

Date ERP

2023-04-05 01:52:37

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1930€ au 01/01/2021