



## CHATOU BAS - 15 mn RER GRAND 3 P

CHATOU BAS - SEUL MANDATAIRE 78400

**1 680 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 167 € / mois

Dépôt de garantie : 1513 € Honoraires

charges locataires: 1200 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 240 €

TTC.

**Guy HOQUET CHATOU**

11 avenue du Maréchal Foch  
78400 CHATOU

**01 30 53 25 25**

## CHATOU BAS - 15 mn RER GRAND 3 P

L'Agence Guy Hoquet l'immobilier vous propose un appartement entièrement rénové au deuxième étage comprenant une grande entrée avec rangements, une pièce principale, une cuisine aménagée et semi-équipée, une chambre avec balcon, une chambre avec rangements, une salle de bains, un wc. Disponible immédiatement.

Possibilité de louer un parking à partir de février 2025

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges 167 €

Dépôt de garantie	1513 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	30 m2
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

