

Appartement VILLA SYLVIA Chatou 4 pièce(s) 106.64 m2

CHATOU 78400

2 453 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 230 € / mois Dépôt de garantie : 2222.88 € Honoraires

charges locataires: 1599.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 319.92 €

TTC.

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch 78400 CHATOU 01 30 53 25 25

Appartement VILLA SYLVIA Chatou 4 pièce(s) 106.64 m2

L'Agence Guy Hoquet l'immobilier vous propose un appartement au troisième et dernier étage dans une résidence récente comprenant une entrée avec rangements, un double séjour avec accès sur terrasse, une cuisine américaine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec dressing et salle de bains, une salle d'eau, un wc séparé. Une place de parking en sous-sol, un box et une cave. Disponible le 19/12/2025.

106.64 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3

Nombre étages	3		
Dernier étage	Oui		
Accès RER	5 min		
Accès Ecole	5 min		
Provision sur charges	230 €		
Dépôt de garantie	2222.88 €		
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle		
Bien en copropriété	Oui		
Neuf - Ancien	Neuf		
Vis-à-vis	Non		
Fenêtres	Double Vitrage		
Salle(s) de bains	1		
Salle(s) d'eau	1		
WC	2		
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée		
Meublé	Non		
Exposition Séjour	Sud		
Type Chauffage	Collectif		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Eau chaude	Collective		
Etat intérieur	Bon		

Nombre de caves]
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-05-30 18:07:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien













