GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHATOU 78400

Grand trois pièces à 18 minutes à pied de la gare

CHATOU 78400

248 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

Grand trois pièces à 18 minutes à pied de la gare

GUY HOQUET CHATOU vous présente en EXCLUSIVITE, dans une petite résidence du bas de la rue des Landes, un appartement de 69 m² comprenant une entrée, un double séjour (possibilité d'une 3ème chambre) , une cuisine indépendante, deux chambres avec de grands placards, une salle de bains et des toilettes séparées.
Une grande cave est à disposition avec le bien. Aucun vis-à-vis et calme garanti. Belle luminosité.
Quelques travaux de rénovation sont à prévoir.

69 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Accès RER	19 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	66
Charges annuelles (ALUR)	2900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1962
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-02-18 19:32:48
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQU

GUY
HOQUET