

# A LOUER LOCAL COMMERCIAL

## GUY HOQUET CHATOU

### Local commercial Chatou Arcades

CHATOU 78400

**1 850 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 5100 € Honoraires

charges locataires: 2340 € TTC

**Guy HOQUET CHATOU**11 avenue du Maréchal Foch  
78400 CHATOU**01 30 53 25 25**

### Local commercial Chatou Arcades

Un local commercial à Chatou centre, composé d'une partie en rdc, et de locaux en étage, Emplacement n°1 avec stationnement devant le local.

**57 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Accès RER	8 min
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	5100 €
Régime fiscal	non assujetti à la TVA

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	2327.12 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	63
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

**A LOUER  
LOCAL COMMERCIAL**

**GUY  
HOQUEF**

**CHATOU**