



Appartement Bas de Chatou 4 pièce(s) 90 m2

CHATOU 78400

2 394 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 420.37 € /
mois Dépôt de garantie : 1973.92 €
Honoraires charges locataires: 1350 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 270 €
TTC.

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

Appartement Bas de Chatou 4 pièce(s) 90 m2

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier à Chatou vous propose à 12 mn du RER, dans résidence pierre de taille au calme, au 1er avec ascenseur, grand appartement : vaste entrée avec placards, séjour ouverts sur balcon/terrasse, cuisine aménagée et équipée , 3 chambres, salle de bains, salle d'eau. Cave , une place de parking extérieur et une en sous-sol. Disponible le 26 avril 2025.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

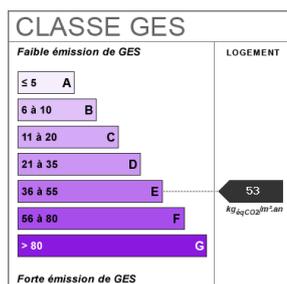
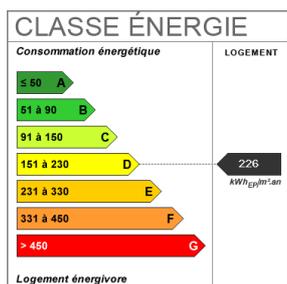
Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.7 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	12 min
Accès Ecole	7 min
Provision sur charges	420.37 €
Dépôt de garantie	1973.92 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Date ERP	2018-05-11 14:14:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 959.84€ au 01/01/2016

Photos du bien



